

## Organismos y Entidades de Apoyo

### **American Farmland Trust | Centro de Información sobre Tierras Agrícolas**

El Centro de Información sobre Tierras Agrícolas (*Farmland Information Center*, FIC) de American Farmland Trust es un centro de intercambio de recursos sobre protección y administración de tierras agrícolas, en asociación con el Servicio de Conservación de Recursos Naturales del Departamento de Agricultura de Estados Unidos (USDA). El personal del FIC ofrece asistencia técnica directa, desarrolla recursos educativos y lleva a cabo investigaciones políticas sobre una serie de cuestiones, entre ellas, la transferencia de explotaciones, para apoyar a las personas que trabajan para conservar las tierras agrícolas para la agricultura.

Página web del Centro de Información Agraria: <https://farmlandinfo.org/>

Buscar tierras de cultivo en la web: <https://farmlandinfo.org/find-farmland/>

### **Sociedad Americana de Administradores de Fincas y Tasadores Rurales**

La Sociedad Americana de Administradores de Fincas y Tasadores Rurales (*American Society of Farm Managers and Rural Appraisers*, ASFMRA) es una asociación profesional de expertos en tierras de propiedad rural, con más de 2,100 miembros en todo el país. Los miembros pueden ayudar a los agricultores y ganaderos principiantes a evaluar las tierras, elaborar un plan de administración y determinar si el precio es razonable.

Página web de la ASFMRA: <https://www.asfmra.org/home>

### **Sistema de Extensiones Cooperativas**

El Sistema de Extensiones Cooperativas es una red educativa no crediticia de ámbito nacional. Cada estado y territorio de EE. UU. tiene una oficina estatal en su universidad de concesión de tierras y una red de oficinas de campo con especialistas que proporcionan información útil, basada en la investigación, sobre la agricultura local, los servicios agrícolas y los mercados que pueden ayudar con las pruebas del suelo. La extensión también ofrece valiosos recursos y capacitación relacionados con la planificación del patrimonio y la transmisión de explotaciones agrícolas.

Directorio de las extensiones:

<https://nifa.usda.gov/land-grant-colleges-and-universities-partner-website-directory>

### **Distritos de Conservación**

Los distritos de conservación son unidades locales de gobierno creadas en virtud de la legislación estatal para llevar a cabo programas de administración de los recursos naturales a nivel local. Los distritos trabajan con propietarios y operadores para ayudarles a administrar y proteger los recursos terrestres e hídricos en terrenos privados y públicos de EE. UU. Algunos distritos de conservación son propietarios de tierras agrícolas y las ponen a disposición para arrendarlas. El personal del distrito también trabaja con propietarios que puedan estar interesados en vender o arrendar tierras de cultivo. Existen más de 3,000 distritos de conservación en todo el país. La Asociación Nacional de Distritos de Conservación mantiene un directorio de distritos de conservación.

Página web de la Asociación Nacional de Distritos de Conservación: <http://www.nacdnet.org/>

Directorio de los distritos: <http://www.nacdnet.org/general-resources/conservation-district-directory/>

## Red de Recursos para Agricultores

La red de recursos para agricultores es una herramienta de búsqueda gratuita que puede utilizarse para encontrar organizaciones y recursos útiles para agricultores, proveedores de servicios agrícolas, trabajadores agrícolas, comunidades agrícolas y familias de agricultores de todo EE. UU. Utilice los menús desplegables y las casillas de verificación para encontrar fácilmente lo que busca. Nuestros recursos mediáticos incluyen publicaciones, videos, podcasts, cursos de capacitación y mucho más. Este trabajo cuenta con el apoyo del Instituto Nacional de Alimentación y Agricultura del USDA y de la Red de Asistencia al Estrés en Granjas y Ranchos (*Farm and Ranch Stress Assistance Network, FRSAN*).

<https://farmerresourcenetwork.force.com/FRN/s/>

## Crédito Agrícola

El Sistema de Crédito Agrícola (*Farm Credit System, FCS*) es una red nacional de instituciones de préstamo propiedad de los prestatarios y organizaciones de servicios especializados que ofrecen préstamos y otros servicios a productores agrícolas, propietarios de viviendas rurales, productores acuícolas, madereros, agro empresas y cooperativas agrícolas y de servicios audiencias rurales. Según la Administración Federal de Crédito Agrícola, que regula y examina los FCS, los FCS son el mayor prestamista agrícola de EE. UU. Las instituciones de crédito agrícola prestan servicios financieros y de planificación de la transferencia de explotaciones agrícola.

Buscador de prestamistas de Farm Credit: <https://farmcredit.com/locations?zip=>

## Farm Commons

Farm Commons ofrece talleres jurídicos, recursos oportunos y una comunidad para agricultores, ganaderos y sus proveedores de servicios.

<https://farmcommons.org/>

## Oficinas gubernamentales locales

Las oficinas municipales y de los condados albergan abundante información sobre la política local de uso de las tierras, así como las parcelas individuales. También tienen expertos con quienes usted puede hablar sobre las condiciones de la comunidad o sobre los problemas que afectan a un lugar en concreto, como un asesor, un inspector de edificios o un urbanista. Muchos disponen de información en línea, pero también es buena idea visitarlos en persona. He aquí una lista de los tipos de información que puede recabar en una oficina municipal o del condado y que pueden ser útiles para la transferencia de su explotación:

- Propiedad
- Impuestos sobre la propiedad y valoración actual
- Servidumbres, gravámenes y otras restricciones
- Plan general local y otros planes comunitarios
- Mapas de zonificación
- Ordenanzas, zonificación y otras políticas locales que afectan a la agricultura

### **Departamentos Estatales de Agricultura**

Los 50 estados y los territorios de Samoa Americana, Guam, Puerto Rico y las Islas Vírgenes de EE. UU. cuentan con un Departamento Estatal de Agricultura. Estas agencias estatales ofrecen servicios a los agricultores para mantener un suministro de alimentos seguro y protegido y para mantener la agricultura y la ganadería económica y medioambientalmente sanas. Algunos departamentos estatales de agricultura ofrecen recursos educativos y/o programas de subvenciones para ayudar a planificar la transferencia de explotaciones agrícolas. La Asociación Nacional de Departamentos Estatales de Agricultura (*National Association of State Departments of Agriculture*, NASDA) mantiene un directorio de departamentos estatales de agricultura.

Página web de la NASDA: <https://www.nasda.org>

Directorio de la NASDA: <https://www.nasda.org/states/state-directory>

### **Distritos Tribales de Conservación**

Los Distritos Tribales de Conservación son entidades tribales que apoyan los esfuerzos tribales para proteger, conservar y restaurar las tierras tribales en beneficio de la comunidad en colaboración con las agencias del USDA. Los Distritos Tribales de Conservación trabajan para reforzar las relaciones entre gobiernos y proporcionar paridad en el acceso a los programas federales de conservación. Los Distritos Tribales de Conservación proporcionan asistencia técnica, financiera y educativa para atender las necesidades de recursos de todas las comunidades a las que sirven.

Buscador de Distritos Tribales de Conservación: <https://aatcd.org/>

### **Agricultores/Ganaderos Principiantes del USDA**

Los coordinadores estatales de agricultores principiantes del USDA ayudan a estos a iniciarse o a ampliar sus explotaciones agrícolas a través de diversos programas y servicios. Desde préstamos agrarios hasta seguros de cosechas, pasando por programas de conservación y asistencia en caso de catástrofe, los coordinadores de agricultores principiantes ayudan a estos a encontrar los servicios que necesitan.

Coordinadores de Agricultores Principiantes del USDA: [Coordinadores estatales de agricultores principiantes del USDA](#)

### **Agencia de Servicios Agrícolas del USDA**

La Agencia de Servicios Agrícolas (*Farm Service Agency*, FSA) del USDA concede préstamos directos y garantizados a agricultores y ganaderos que no pueden obtener financiación de otros prestamistas para gastos de explotación y compra de tierras. Los microcréditos son préstamos directos para la explotación agrícola con un proceso de solicitud abreviado y menos papeleo, diseñados para satisfacer las necesidades de las explotaciones más pequeñas, no tradicionales y especializadas.

Localizador de Centros de Servicio del USDA:

[https://www.nrcs.usda.gov/wps/portal/nrcs/detail/national/contact/local/?cid=nrcsdev11\\_000242](https://www.nrcs.usda.gov/wps/portal/nrcs/detail/national/contact/local/?cid=nrcsdev11_000242)

### **Oficina de Divulgación de la Agencia de Servicios Agrícolas del USDA**

La oficina de divulgación de la Agencia de Servicios Agrícolas del USDA coordina y lleva a cabo actividades de divulgación en toda la agencia dirigidas a agricultores, ganaderos y partes interesadas que puedan beneficiarse de sus programas y servicios. Su objetivo es aumentar la participación en los programas de la FSA, mediante actividades de mercadeo dirigidas a grupos de población desatendidos:

- Agricultores/ganaderos y terratenientes/operadores pertenecientes a minorías (incluidos afroamericanos, nativos americanos, nativos de Alaska, estadounidenses de Asia/Pacífico, hispanos), mujeres y personas con discapacidades físicas que puedan necesitar ayuda del USDA, pero que no se hayan beneficiado plenamente de ella;
- Agricultores y ganaderos nuevos o principiantes (incluidos jóvenes y veteranos);
- Agricultores y ganaderos que no hayan participado en los programas de la FSA o hayan recibido escasos beneficios de estos programas;
- Pequeños agricultores de cultivos especializados, agricultores ecológicos y otros agricultores con prácticas de producción diferentes a las de la mayoría de los agricultores de la zona.

Oficina de Divulgación de la Agencia de Servicios Agrícolas del USDA:

[FSA/programas y servicios/educación y divulgación](#)

### **Servicio de Conservación de Recursos Naturales del USDA**

El Servicio de Conservación de Recursos Naturales (*Natural Resources Conservation Service*, NRCS) es un organismo del Departamento de Agricultura de EE. UU. que ayuda a los agricultores y ganaderos a administrar y conservar los recursos naturales. Los conservacionistas del NRCS ofrecen asistencia técnica y financiera, incluida ayuda para elaborar y aplicar planes de conservación. Suelen encontrarse en los centros de servicio del USDA.

Localizador de Centros de Servicio del USDA:

[https://www.nrcs.usda.gov/wps/portal/nrcs/detail/national/contact/local/?cid=nrcsdev11\\_000242](https://www.nrcs.usda.gov/wps/portal/nrcs/detail/national/contact/local/?cid=nrcsdev11_000242)