**Módulo 3: Identificar Herramientas Jurídicas y de Negocios**

**Plan de Aprendizaje para los Estudiantes**

**Descripción del taller**

Este módulo presenta las principales herramientas utilizadas en la planificación de una transferencia. Se centrará en las principales herramientas jurídicas y financieras para ayudar a los solicitantes de tierras y propietarios de tierras a tener éxito. Los participantes estudiarán los tipos de planes necesarios en su situación para apoyar su proceso de transferencia.

**Requisitos previos**

Módulo 1: Primeros Pasos en la Transferencia de Explotaciones Agrícolas o Ganaderas

Módulo 2: Evaluar su Situación Financiera y Formar Su Equipo

*O* Su disposición a participar en un proceso de transferencia de explotaciones agrícolas o ganaderas.

**Lo que usted aprenderá**

1. Comparar las distintas formas de transferir activos
2. Identificar las herramientas que usted necesita para participar en la transferencia de una explotación agrícola o ganadera
3. Utilizar términos básicos para comunicarse con asesores jurídicos y empresariales

**Tareas importantes**

* Actualizar los folletos con los próximos pasos para abordar las consideraciones jurídicas, financieras e interpersonales que afectan su situación
* Hoja de Trabajo del Asesor
* Hoja de Trabajo de Puntos de Referencia para la transferencia de explotaciones agrícolas o ganaderas
* Cuestionario Terminológico
* Programar las horas de oficina con el (la) capacitador(a)

**Actividades del taller**

1. Participar en actividades introductorias. Revisar la información detallada en el Plan de Aprendizaje para los Estudiantes del Módulo 3.
2. Describir su situación de transferencia a un(a) compañero(a) o al grupo. Identificar a las personas y los activos involucrados en la transferencia.
3. Ver una Presentación sobre las distintas herramientas utilizadas para facilitar una transferencia.
4. Pensar en su situación de transferencia. ¿Se transferirán los activos mediante regalo, venta, herencia o arrendamiento?
5. Ver una Presentación sobre la identificación de las distintas herramientas utilizadas para la transferencia de una explotación agrícola o ganadera. Consultar las hojas informativas durante la presentación.
6. Revisar el Glosario de Términos Empresariales y Financieros y determinar qué herramientas necesitará para su situación de transferencia.
7. Responder a un cuestionario sobre la terminología utilizada en la transferencia de una explotación agrícola o ganadera.
8. Ver una Presentación sobre los Puntos de Referencia y comprobar si puede identificar puntos de referencia que reflejen su situación.
9. Utilizar una lista de verificación para evaluar qué pasos son necesarios y qué herramientas y miembros del equipo pueden brindar asistencia durante la transferencia.
10. Programar las horas de oficina para informar y preparar los siguientes pasos.